

## آگهی حراج حضوری شماره B-SH-T51

با موضوع: اجاره مکان های تجاری ایستگاه خط یک مترو شیراز

نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۶

نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸

سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری شیراز در نظر دارد اجاره مکان های تجاری واقع در ایستگاه های خط یک مترو را به شرح جدول ذیل و به مدت مشخص از طریق حراج حضوری واگذار نماید.

| ردیف | ایستگاه      | کد فضای تجاری | مساحت (متر مربع) | کاربری  | وضعیت      | مبلغ سپرده شرکت در حراج (ریال) | مدت زمان اجاره | توضیحات    |
|------|--------------|---------------|------------------|---|------------|--------------------------------|----------------|------------|
| ۱    | ولی عصر      | -----         | ۱                | دستگاه وندینگ                                 | ساخته نشده | ۵۰/۰۰۰/۰۰۰                     | ۲ ساله         | حراج       |
| ۲    | زندیه        | -----         | ۱                | دستگاه وندینگ                                 | ساخته نشده | ۵۰/۰۰۰/۰۰۰                     | ۲ ساله         | حراج       |
| ۳    | امام حسین    | -----         | ۱                | دستگاه وندینگ                                 | ساخته نشده | ۵۰/۰۰۰/۰۰۰                     | ۲ ساله         | حراج       |
| ۴    | نمازی        | -----         | ۱                | دستگاه وندینگ                                 | ساخته نشده | ۵۰/۰۰۰/۰۰۰                     | ۲ ساله         | حراج       |
| ۵    | زندیه        | S11-CO10      | ۴۳۰              | عرضه محصولات خود اشتغالی و تولیدات کارخانه ای | ساخته شده  | ۵۰/۰۰۰/۰۰۰                     | ۳ ساله         | حراج       |
| ۶    | وکیل الرعایا | S10-CO02      | ۹۹               | کالای خواب                                    | ساخته شده  | ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰                  | ۲ ساله         | تجدید حراج |
| ۷    | شاهد         | S18-CO02      | ۲۰               | غذای آماده                                    | ساخته نشده | ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰                  | ۲ ساله         | تجدید حراج |

لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی مایل به شرکت در حراج مذکور دعوت به عمل می آید تا از تاریخ انتشار آگهی جهت دریافت اسناد به آدرس: شیراز، خیابان خبرنگار، نبش خیابان شهید آوینی، روبروی پل شهیدان ده بزرگی، سازمان حمل و نقل ریلی، طبقه ۴، اداره امور اقتصادی و سرمایه گذاری مراجعه و در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر و بازدید از محل با شماره تلفن: ۰۷۱۳۳۹۲۲۶۹۵ تماس حاصل فرمایند و یا به سامانه شفافیت شهرداری شیراز مراجعه نمایند.

- جلسه حراج ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ در محل شهرداری منطقه یک، طبقه سوم برگزار می گردد.

- متقاضیان میبایست حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ نسبت به تهیه ضمانت نامه بانکی یا واریز وجه سپرده شرکت در حراج حضوری به حساب شماره ۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲ (حساب جاری سپرده شرکت در مزایده، مناقصه و مسابقه شهرداری شیراز) کد مرجع ۱۰۲۳۴۳ نزد بانک شهر شعبه چمران و تحویل مدارک شرکت در جلسه حراج اقدام نمایند. (به سپرده های واریزی و مدارک شرکت در جلسه حراج بعد از زمان مقرر ترتیب اثر داده خواهد شد).

- اجاره بها بایستی در قالب چک (صیاد) و بصورت دو ماهه پرداخت گردد که سر رسید چک ها در ابتدای هر دوره خواهد بود.

- برنده حراج حضوری ردیف های ۱-۲-۳-۴-۶-۷ بایستی پس از برنده شدن و قبل از انعقاد قرارداد، دو ماه از مبلغ کل اجاره بها را نقداً طی یک فقره فیش واریزی بحساب ۴۱۰۱ نزد بانک شهر (تمامی شعب) واریز نماید و اصل رسید واریزی را تحویل اداره امور قراردادهای سازمان نماید و مابقی مبلغ قرارداد طی ۱۱ فقره چک صیاد اخذ می گردد به گونه ای که مبلغ کل قرارداد بایستی ۲ ماه قبل از تاریخ اتمام قرارداد از سوی بهره بردار به سازمان پرداخت شده باشد.

برنده حراج حضوری ردیف ۵ - بایستی پس از برنده شدن و قبل از انعقاد قرارداد، دو ماه از مبلغ کل اجاره بها را نقداً طی یک فقره فیش واریزی بحساب ۴۱۰۱ نزد بانک شهر (تمامی شعب) واریز نماید و اصل رسید واریزی را تحویل اداره امور قراردادهای سازمان نماید و مابقی مبلغ قرارداد طی ۱۷ فقره چک صیاد اخذ می گردد به گونه ای که مبلغ کل قرارداد بایستی ۲ ماه قبل از تاریخ اتمام قرارداد از سوی بهره بردار به سازمان پرداخت شده باشد.

- متقاضی بایستی در صورت برنده شدن معادل ۱۰ درصد مبلغ قرارداد را جهت تضمین انجام تعهدات بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی و یا واریز وجه نقد ارائه نماید که تضمین مذکور در پایان قرارداد در صورت عدم بدهی بابت اجاره و عدم درخواست فسخ و تحویل موضوع قرارداد، به مستاجر مسترد خواهد شد.

- به شرکت کنندگان تفهیم شد چنانچه در مزایده به عنوان برنده معرفی نگردیدند و با توجه به شرایط جدید سیستم مالی شهرداری استرداد سپرده شرکت در مزایده نزدیک به یک ماه طول خواهد کشید.

- چنانچه برنده حراج در مهلت مقرر حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده شرکت در حراج آنها به نفع شهرداری شیراز ضبط خواهد شد.

- هزینه آگهی و هزینه کارشناسی حراج بعهد برنده خواهد بود.

- شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادهای مختار میباشد که در این صورت سپرده ها مسترد می گردد.

- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد حراج درج شده است.

\* ضمناً به همراه داشتن اصل فیش واریزی نقدی جهت شرکت در حراج حضوری، اصل کارت ملی یا شناسنامه و کارت پایان خدمت (آقایان) جهت شرکت در حراج حضوری الزامیست.

روابط عمومی و بین الملل سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری شیراز