

به نام خدا

### آگهی حراج حضوری شماره **B-SH-T46**

با موضوع : اجاره مکان های تجاری ایستگاه های خط یک مترو شیراز

نوبت اول: 1402/10/02

نوبت دوم: 1402/10/03

سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری شیراز در نظر دارد اجاره مکان تجاری واقع در ایستگاه های خط یک مترو را به شرح جدول ذیل و به مدت دو سال از طریق حراج حضوری واگذار نماید.

ردیف	ایستگاه	کد فضای تجاری	مساحت (متر)	کاربری	وضعیت	مبلغ سپرده شرکت در حراج (ریال)
1	دستغیب	S1-C008	37	خشکبار فروشی	ساخته شده	2/000/000/000
2	وکیل الرعایا	S10-C018-27	344	فرش فروشی	ساخته شده	2/500/000/000
3	وکیل الرعایا	S10-C02	99	کالای خواب	ساخته شده	2/000/000/000
4	شاهد	S18-C02	20	غذای آماده	ساخته نشده	1/500/000/000
5	میرزای شیرازی	S19-C014	6	مینی سوپر	ساخته شده	1/500/000/000

لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی مایل به شرکت در حراج مذکور دعوت به عمل می آید تا از تاریخ انتشار آگهی جهت دریافت اسناد به آدرس: شیراز، خیابان خبرنگار، نبش خیابان شهید آوینی، روبروی پل شهیدان ده بزرگی، سازمان حمل و نقل ریلی، طبقه 4، اداره امور اقتصادی و سرمایه گذاری مراجعه و یا در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر و بازدید از محل با شماره تلفن: 07133922695 تماس حاصل فرمایند و یا به سامانه شفافیت شهرداری شیراز مراجعه نمایند.

- جلسه حراج ساعت 13:00 روز یکشنبه مورخ 1402/10/10 در محل شهرداری منطقه یک، طبقه سوم برگزار می گردد.
- متقاضیان میبایست حداکثر تا ساعت 12 روز یکشنبه مورخ 1402/10/10 نسبت به تهیه ضمانت نامه بانکی یا واریز وجه سپرده شرکت در حراج حضوری به حساب شماره 100805504742 (حساب جاری سپرده شرکت در مزایده، مناقصه و مسابقه شهرداری شیراز) کد مرجع 102343 نزد بانک شهر شعبه چمران و تحویل مدارک شرکت در جلسه حراج اقدام نمایند. ( به سپرده های واریزی و مدارک شرکت در جلسه حراج بعد از زمان مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد).
- اجاره بها بایستی در قالب چک (صیاد) و بصورت دو ماهه پرداخت گردد که سر رسید چک ها در ابتدای هر دوره خواهد بود.
- برنده حراج حضوری بایستی پس از برنده شدن و قبل از انعقاد قرارداد، دو ماه از مبلغ کل اجاره بهاء را نقداً طی یک فقره فیش واریزی بحساب 4101 نزد بانک شهر (تمامی شعب) واریز نماید و اصل رسید واریزی را تحویل اداره امور قراردادهای سازمان نماید و مابقی مبلغ قرارداد طی 11 فقره چک صیاد اخذ می گردد به گونه ای که مبلغ کل قرارداد بایستی 2 ماه قبل از تاریخ اتمام قرارداد از سوی بهره بردار به سازمان پرداخت شده باشد.
- متقاضی بایستی در صورت برنده شدن معادل 10 درصد مبلغ قرارداد را جهت تضمین انجام تعهدات بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی و یا واریز وجه نقد ارائه نماید که تضمین مذکور در پایان قرارداد در صورت عدم بدهی بابت اجاره و عدم درخواست فسخ و تحویل موضوع قرارداد، به مستاجر مسترد خواهد شد.
- به شرکت کنندگان تفهیم شد چنانچه در مزایده به عنوان برنده معرفی نگردیدند و با توجه به شرایط جدید سیستم مالی شهرداری استرداد سپرده شرکت در مزایده نزدیک به یک ماه طول خواهد کشید.
- چنانچه برنده حراج در مهلت مقرر حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده شرکت در حراج آنها به نفع شهرداری شیراز ضبط خواهد شد.
- هزینه آگهی و هزینه کارشناسی حراج بعهدہ برنده خواهد بود.
- شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار میباشد که در این صورت سپرده ها مسترد می گردد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد حراج درج شده است.
- \* ضمناً به همراه داشتن اصل فیش واریزی نقدی جهت شرکت در حراج حضوری، اصل کارت ملی، شناسنامه و کارت پایان خدمت ( آقایان) همچنین به همراه داشتن کپی کارت ملی و کارت پایان خدمت جهت شرکت در حراج حضوری الزامیست.

روابط عمومی و بین الملل سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری شیراز