

به نام خدا
آگهی مزایده شماره B-SH-T 14

با موضوع : اجاره فضای تجاری ایستگاه های فاز یک

نوبت اول: ۹۷/۰۹/۱۰ خبر جنوب

نوبت دوم: ۹۷/۰۹/۱۱ عصر مردم

شهرداری شیراز (سازمان حمل و نقل ریلی) در نظر دارد فضاهای تجاری واقع در ایستگاه های فاز یک را با کاربری های زیر از طریق مزایده حضوری (حراج) به مدت ۲ سال به اجاره بگذارد.

ردیف	شماره غرفه	ایستگاه	کاربری	مساحت تقریبی (متر مربع)	قیمت پایه تعیین شده(ریال)	مبلغ سپرده شرکت در حراج(ریال)	توضیحات
۱	۱۴-۱	نمازی	نمایندگی بورس	۲,۴	۵,۰۰۰,۰۰۰	۶,۶۰۰,۰۰۰	ساخت غرفه بعهدہ مستاجر
۲	۱۴-۳		غذای آماده	۴,۶	۶,۰۰۰,۰۰۰	۷,۹۲۰,۰۰۰	غرفه ساخته شده
۳	۱۴-۶		عینک فروشی	۲,۴	۴,۵۰۰,۰۰۰	۵,۹۴۰,۰۰۰	غرفه ساخته شده
۴	۱۴-۱۰		خرازی	۲,۴	۴,۵۰۰,۰۰۰	۵,۹۴۰,۰۰۰	ساخت غرفه بعهدہ مستاجر
۵	۱۶-۱	مطهری	دفتر پیشخوان	۲,۴	۴,۰۰۰,۰۰۰	۵,۲۸۰,۰۰۰	ساخت غرفه بعهدہ مستاجر
۶	۱۷-۱	قصر دشت	غذای آماده	۳,۳۶	۵,۰۰۰,۰۰۰	۶,۶۰۰,۰۰۰	غرفه ساخته شده
۷	۱۷-۲		نمایندگی بیمه	۲,۴	۵,۰۰۰,۰۰۰	۶,۶۰۰,۰۰۰	ساخت غرفه بعهدہ مستاجر
۸	۱۸-۲	شاهد	غذای آماده	۲,۷	۴,۰۰۰,۰۰۰	۵,۲۸۰,۰۰۰	
۹	۲۰-۱	شریعتی	غذای آماده	۱۱,۲	۵,۰۰۰,۰۰۰	۶,۶۰۰,۰۰۰	غرفه ساخته شده
۱۰	۱۹-۱۰	میرزای شیرازی	نمایندگی بورس	۲,۴	۵,۰۰۰,۰۰۰	۶,۶۰۰,۰۰۰	ساخت غرفه بعهدہ مستاجر
۱۱	۱۹-۹		لوازم آرایشی و بهداشتی	۲,۶۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۵,۹۴۰,۰۰۰	غرفه ساخته شده
۱۲	۲۱-۱	احسان	کتابفروشی	۴,۶۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۶,۶۰۰,۰۰۰	ساخت غرفه بعهدہ مستاجر
۱۳	۱۱-۱۹	زندیه	دستگاه فروش اتومات و تقلات	۲	۶,۰۰۰,۰۰۰	۷,۹۲۰,۰۰۰	-

لذا کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که تمایل به شرکت در مزایده مذکور را دارند از تاریخ انتشار آگهی جهت بازدید در ساعات اداری به ایستگاه های مورد نظر مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۱۵-۳۶۲۹۲۱۱۱-۰۷۱ داخلی ۲۵۸۳ تماس حاصل فرمایند. زمان حراج روز چهارشنبه ساعت ۱۰ صبح مورخ ۹۷/۰۹/۲۱ به آدرس: شیراز، خیابان خبرنگار، خیابان شهید آوینی، مقابل پل شهیدان ده بزرگی، ساختمان مرکزی سازمان حمل و نقل ریلی، سالن کنفرانس سازمان برگزار خواهد شد.

داوطلبان شرکت در حراج می بایست از ساعت ۹ تا ۱۲ یک روز قبل (مورخ ۹۷/۰۹/۲۰) با به همراه داشتن کپی و اصل کارت ملی و اصل فیش های واریزی نقدی بابت تضامین شرکت در حراج یک فیش جداگانه برای هر یک از ۱۲ مورد به مبلغ مندرج در ستون سپرده شرکت در حراج حساب شماره ۱۰۰۷۸۵۱۱۵۷۴۱ نزد بانک شهر شعبه شیراز بنام سازمان حمل و نقل ریلی بعنوان سپرده شرکت در حراج به امور مالی واقع در طبقه زیرزمین ساختمان مرکزی سازمان حمل و نقل ریلی مراجعه نمایند .

- اجاره بها طی ۱۲ فقره چک دو ماهه دریافت میگردد که سر رسید پرداخت چک ها در ابتدای هر دوره خواهد بود .

- برنده مزایده میبایست در صورت برنده شدن معادل ۲۵ درصد مبلغ قرارداد را جهت تضمین انجام تعهدات بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی و یا واریز وجه نقد ارائه نماید که در پایان قرار داد در صورت عدم بدهی بابت اجاره و همچنین سایر هزینه های متعلقه به قرار داد و تحویل موضوع قرار داد مسترد خواهد شد.

- بدیهی است هزینه آگهی و حق الزحمه کارشناسی هر یک از ردیف های موضوع حراج بعهدہ برنده خواهد بود.

- کلیه فضاهایی که ساخت سازه بعهدہ مستاجر میباشد میبایست زیر نظر سازمان و مطابق با طرح و مصالح اولیه مورد تایید، اجرا و پس از اتمام قرارداد تحویل سازمان گردد .

تاکید میگردد جهت امکان شرکت در جلسه حراج مربوط به هر واحد خدماتی در هر ایستگاه ارائه یک فقره فیش واریز نقدی مبلغ سپرده شرکت در حراج جداگانه بنام سازمان حمل و نقل ریلی الزامی است .

روابط عمومی و بین الملل سازمان قطار شهری شیراز