

به نام خدا

آگهی مزایده شماره R-B-SH-T11

با موضوع: اجاره فضاهای تجاری در ایستگاه های احسان، شریعتی، میرزای شیرازی، نمازی

نوبت اول:

نوبت دوم:

شهرداری شیراز (سازمان قطار شهری شیراز و حومه) در نظر دارد اجاره محل های مشروحه مندرج در جدول زیر را جهت فعالیت های تجاری با شرایط ذکر شده از طریق مزایده حضوری (حراج) و با انعقاد قرارداد اجاره بدون اخذ سرقفلی و به مدت ۲ سال به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط که از سوی کمیسیون حراج شهرداری به عنوان برنده مزایده اعلام می شود (پیشنهاد دهنده ای که دارای تمامی شرایط مزایده و بالاترین قیمت پیشنهادی بوده باشد)، واگذار نماید. متقاضیان می توانند برای شرکت در این مزایده در صورت داشتن مدارک شناسایی خود و فیش نقدی یا ضمانت نامه بانکی در جلسه کمیسیون حراج که بدین منظور در تاریخ و محل اعلام شده تشکیل می گردد، شخصاً یا نماینده قانونی وی حضور بهم رسانند.

ردیف	شماره غرفه	ایستگاه	کاربری	مساحت تقریبی (متر مربع)	قیمت پایه تعیین شده سال اول (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در حراج (ریال)	توضیحات
۱	۵-۲۱	احسان	مینی سوپر	۸	۵,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	غرفه ثابت
۲	۳-۲۱	احسان	لوازم آرایشی و بهداشتی	۵	۵,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	غرف ثابت
۳	۴-۲۱	احسان	خرازی	۵	۵,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	غرفه ثابت
۴	۱-۲۰	شریعتی	غذای آماده	۱۱	۵,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	غرفه ثابت
۵	۳-۲۰	شریعتی	مینی سوپر	۱۹	۵,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	غرفه ثابت
۶	۳-۱۹	میرزای شیرازی	کافی شاپ	۵۱	۵,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	غرفه ثابت
۷	۳-۱۴	نمازی	غذای آماده	۴	۵,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	غرفه ثابت
۸	۵-۱۴	نمازی	کتاب فروشی	۶	۴,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۰۰,۰۰۰	ساخت بعهدہ مستاجر میباشد
۹	۹-۱۴	نمازی	گل فروشی	۴	۴,۵۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	ساخت بعهدہ مستاجر میباشد

- اجاره بها سال اول طی ۵ فقره چک ۲ ماهه دریافت میگردد که سر رسید پرداخت چک ها در ابتدای هر دوره ۲ ماهه خواهد بود ضمناً اجاره ۲ ماه آخر قرار داد نقدا در هنگام انعقاد قرار داد دریافت میگردد.
- اجاره سال دوم با ۲۰ درصد افزایش نسبت به قیمت پیشنهادی سال اول خواهد بود.
- متقاضی می بایست قبل از ارائه پیشنهاد، محل کار را رؤیت و از کم و کیف مورد اجاره مطلع گردد.
- مورد اجاره صرفاً جهت بهره برداری برای کاربری ذکر شده در آگهی به برنده مزایده واگذار می گردد و لذا حق هرگونه تغییر کاربری دیگر در طی مدت پیمان برای وی وجود نخواهد داشت.
- مبلغ سپرده شرکت در مزایده به صورت ضمانت نامه بانکی و یا واریزی نقدی به حساب ۱۰۰۷۸۵۱۱۵۷۴۱ نزد بانک شهر شعبه شیرازینام سازمان قطار شهری شیراز و حومه بلامانع است.
- زمان برگزاری جلسه کمیسیون حراج مزایده ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۹۶/۱۰/۱۹ به آدرس شیراز، خیابان خبرنگار، خیابان شهید آوینی، مقابل پل شهیدان ده بزرگی، ساختمان مرکزی سازمان قطار شهری شیراز و حومه، سالن کنفرانس سازمان خواهد بود.
- در صورت تغییر زمان مزایده مراتب از طریق همین جراید در یک نوبت همزمان به اطلاع خواهد رسید.
- قطار شهری شیراز و حومه در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار است که در این صورت سپرده ها مسترد خواهد شد.
- آگهی فوق از طریق سایت قطار شهری شیراز قابل مشاهده است.
- در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، شماره تلفن ۱۵-۳۶۲۹۲۱۱۱-۰۷۱ داخلی ۲۵۸۳ آماده پاسخگویی می باشد.
- هزینه درج آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.

روابط عمومی و بین الملل سازمان قطار شهری شیراز